

Gemeinde Striegistal

mit Arnsdorf, Berbersdorf, Böhrigen, Dittersdorf, Etzdorf, Gersdorf, Goßberg, Kaltofen, Kummersheim, Marbach, Mobendorf, Naundorf, Pappendorf, Schmalbach



Beschlussvorlage Nr.:04/01/Feb2026

Aktenzeichen: GR 03.02.2026 TOP 8

Betreff: Kauf des Flurstückes 62/1 der Gemarkung Marbach

Einreicher:	Bürgermeister	Unterschrift
Datum:	27.01.2026	

Beratungsfolge	beraten am	öffentlich (ja/nein)	Empfehlung
Ortschaftsrat			
Technischer Ausschuss	27.01.2026	Nein	Beschlussfassung
Verwaltungsausschuss	27.01.2026	Nein	Beschlussfassung
Entscheidung Gemeinderat	Terminvorschlag: 03.02.2026	Ja	

Beschlussvorschlag	Der Gemeinderat Striegistal beschließt den Kauf des Flurstückes 62/1 der Gemarkung Marbach in einer Gesamtgröße von 1400 m ² zum Preis von 27.000 Euro zuzüglich aller Nebenkosten zum Vertrag.				
Sachverhalt	Das Grundstück mit dem Mehrfamilienhaus Lorenzstraße 1 in Marbach stellt seit einigen Jahrzehnten einen Schandfleck im Ort dar. Das dazugehörige Flurstück 62/1 der Gemarkung Marbach in Größe von 1.400 Quadratmeter wurde mit den Aufbauten der Gemeinde Striegistal zum Preis von 27.000 Euro zum Verkauf angeboten. Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat eine Beschlussfassung zum Ankauf zu diesem Angebot, welches einschließlich Nebenkosten somit einen Preis von rund 20 Euro pro Quadratmeter aufweist. Das Mehrfamilienhaus und die weiteren Aufbauten sind in diesem Preis enthalten. Ziel ist, dass die Gemeinde zunächst ins Eigentum kommt und somit erstmals seit Jahrzehnten über die weitere Verwertung des Grundstückes entscheiden kann.				
Anlage	Flurkarte mit Lage des zu erwerbenden Flurstückes				
Finanzielle Auswirkungen	ja/nein ja				
Haushaltstelle	Veränderungen durch den Beschluss		Gesamtkosten der Maßnahme	Einnahmen	
	Mehrkosten	Mehreinnahmen		gesamt	davon Fördermittel
			28.500Euro		