

Gemeinde Striegistal

mit Arnsdorf, Berbersdorf, Böhrigen, Dittersdorf, Etzdorf, Gersdorf, Goßberg, Kaltofen, Kummersheim, Marbach, Mobendorf, Naundorf, Pappendorf, Schmalbach



Beschlussvorlage Nr.: 37/06/Aug2025

Aktenzeichen: GR 19.08.2025 TOP 9

Betreff: Kauf des Flurstückes 425/3 der Gemarkung Etzdorf

Einreicher:	Bürgermeister	Unterschrift
Datum:	15.08.2025	

Beratungsfolge	beraten am	öffentlich (ja/nein)	Empfehlung
Gemeinderat	24.06.2025	nein	
Technischer Ausschuss	12.08.2025	nein	Beschlussfassung
Verwaltungsausschuss	12.08.2025	nein	Beschlussfassung
Entscheidung Gemeinderat	Terminvorschlag: 19.08.2025	ja	

Beschlussvorschlag	Der Gemeinderat Striegistal beschließt die Genehmigung des Notarvertrages Urkundennummer 1485/2025 vom 1. Juli 2025 des Notariates Martin Blaudeck in Chemnitz.			
Sachverhalt	Das Wohngrundstück Waldheimer Straße 55 in Etzdorf war bereits in der Brachenkonzeption der Gemeinde Striegistal im Jahr 2019 mit ruinöser Bausubstanz aufgenommen. Nach dem Ableben des Eigentümers und dem Ausschlagen des Erbes durch dessen Nachkommen, setzte das Nachlassgericht einen Verwalter ein. Nunmehr eröffnet sich der Gemeinde die Gelegenheit, dieses Grundstück zu erwerben. Ziel eines Ankaufes durch die Kommune ist die Beseitigung und damit verbunden die weitere Entwicklung dieses Grundstückes für Wohnungsbauzwecke. In der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 24. Juni 2025 bevollmächtigten die anwesenden Ratsmitglieder den Bürgermeister zum notariellen Ankauf dieses Flurstückes und sollen nun einen Beschluss zur Nachgenehmigung dieser Urkunde fassen.			
Anlagen				
Finanzielle Auswirkungen	ja/nein ja			
Haushaltstelle	Veränderungen durch den Beschluss		Gesamtkosten der Maßnahme	Einnahmen gesamt
	Mehrkosten	Mehreinnahmen		
			15.000 Euro	davon Fördermittel