

Gemeinde Striegistal

mit Arnsdorf, Berbersdorf, Böhrigen, Dittersdorf, Etzdorf, Gersdorf, Goßberg, Kaltoven,
Kummersheim, Marbach, Mobendorf, Naundorf, Pappendorf, Schmalbach



Beschlussvorlage Nr.: 35/06/Aug2025

Aktenzeichen: GR 19.08.2025 TOP 9

Betreff: Tausch der Flurstücke 57/10 und 184/15 der Gemarkung Berbersdorf

Einreicher:	Bürgermeister	Unterschrift
Datum:	15.08.2025	

Beratungsfolge	beraten am	öffentlich (ja/nein)	Empfehlung
Ortschaftsrat			
Technischer Ausschuss	12.08.2025	nein	Beschlussfassung
Verwaltungsausschuss	12.08.2025	nein	Beschlussfassung
Entscheidung Gemeinderat	Terminvorschlag: 19.08.2025	ja	

Beschlussvorschlag	Der Gemeinderat Striegistal beschließt den Kauf des Flurstückes 57/10 in einer Größe von 181 Quadratmeter der Gemarkung Berbersdorf zum Preis von 271,50 Euro, sowie den Verkauf des Flurstückes 184/15 in einer Größe von 43 Quadratmeter in der Gemarkung Berbersdorf zum Preis von 64,50 Euro.				
Sachverhalt	Von den Anwohnern des Molkerberges in Berbersdorf wird seit einigen Jahren ein Fußweg zur Talstraße eingefordert. Dazu ist Grunderwerb notwendig, weshalb sich die Gemeinde mit den Eigentümern der Flurstücke 57/9 und 57/11 der Gemarkung Berbersdorf ins Benehmen setzte. Die darauffolgenden Vermessungen ergaben, dass sowohl ein Teil der Straße auf privaten Grund liegt, als auch Überbauungen des privaten Anliegers auf das kommunale Straßengrundstück erfolgten. Die Gemeinde wollte im Zuge dieser Klärungen von diesem den Fußweg begehrenden Anwohner einen circa zwei Meter breiten Grundstücksstreifen erwerben, mit dem dann die Planung eines Fußweges möglich gewesen wäre. Dies wurde von den Eigentümern abgelehnt, sodass letztendlich nur noch die gegenseitigen Überbauungen beziehungsweise Nutzungen den tatsächlichen Gegebenheiten angepasst werden können. Mit diesem Beschluss soll der sich aus der erfolgten Vermessung ergebende Tauschvertrag notariell möglich werden. Die Mitglieder des Technischen Ausschusses und des Verwaltungsausschusses empfehlen dem Gemeinderat eine Beschlussfassung zur Genehmigung des Tauschvertrages in der nächsten Gemeinderatssitzung.				
Anlagen	Flurkarte mit Lage der Flurstücke				
Finanzielle Auswirkungen	ja/nein ja				
Haushaltstelle	Veränderungen durch den Beschluss		Gesamtkosten der Maßnahme	Einnahmen	
	Mehrkosten	Mehreinnahmen		gesamt	davon Fördermittel
			ca 450 Euro		