

Gemeinde Striegistal

mit Arnsdorf, Berbersdorf, Böhrigen, Dittersdorf, Etzdorf, Gersdorf, Goßberg, Kaltofen,
Kummersheim, Marbach, Mobendorf, Naundorf, Pappendorf, Schmalbach



Beschlussvorlage Nr.: 68/09/Okt2024

Aktenzeichen: GR 15.10.2024 TOP 8

Betreff: Kauf des Flurstückes 370 der Gemarkung Etzdorf

Einreicher: Bürgermeister

Datum: 09.09.2024

Unterschrift

Beratungsfolge	beraten am	öffentlich (ja/nein)	Empfehlung
Ortschaftsrat			
Technischer Ausschuss	17.09.2024	nein	Beschlussfassung
Verwaltungsausschuss	24.09.2024	nein	Beschlussfassung
Entscheidung Gemeinderat	Terminvorschlag: 15.10.2024	ja	Beschlussfassung

Beschlussvorschlag Der Gemeinderat Striegistal beschließt den Kauf des Flurstückes 370 der Gemarkung Etzdorf in einer Gesamtgröße von 33.260 m² zum Preis von 33.000 Euro zuzüglich aller Nebenkosten zum Vertrag.

Sachverhalt Das Flurstück wurde am 3. September 2024 im Auftrag des Eigentümers bei der Sächsischen Grundstücksauktionen AG zu einem Mindestgebot in Höhe von 10.000 Euro versteigert. Die Gemeinde setzte sich im Bieterverfahren zum Preis von 33.000 Euro durch. Der Preis entspricht einem Quadratmeterpreis von 0,99 Euro. Durch die Nebenkosten wie Gebühr des Auktionshauses sowie Vollzugskosten steigt der Quadratmeterpreis auf circa 1,20 Euro. Die Fläche liegt Ostwärts an der Tiefenbachstraße zwischen Etzdorf und Berbersdorf und tangiert das Windvorranggebiet „Am Saubusch“. Deshalb empfehlen die Verwaltung und die Ausschüsse eine Beschlussfassung zur Bestätigung der notariellen Urkunde.

Anlagen Flurkarte mit Lage der zu erwerbenden Flurstücke

Finanzielle Auswirkungen ja/nein

ja

Haushaltstelle

Veränderungen durch den Beschluss

Mehrkosten

Mehreinnahmen

Gesamtkosten der
Maßnahme

Einnahmen

gesamt

davon Fördermittel

40.000 Euro