

Gemeinde Striegistal

mit Arnsdorf, Berbersdorf, Böhrigen, Dittersdorf, Etzdorf, Gersdorf, Goßberg, Kaltofen, Kummersheim, Marbach, Mobendorf, Naundorf, Pappendorf, Schmalbach



Beschlussvorlage Nr.: 67/09/Okt2024

Aktenzeichen: GR 15.10.2024 TOP 8

Betreff: Kauf des Flurstückes 184/d der Gemarkung Dittersdorf

Einreicher: Bürgermeister

Datum: 09.09.2024

Unterschrift

Beratungsfolge	beraten am	öffentlich (ja/nein)	Empfehlung
Ortschaftsrat			
Technischer Ausschuss	17.09.2024	nein	Beschlussfassung
Verwaltungsausschuss	24.09.2024	nein	Beschlussfassung
Entscheidung Gemeinderat	Terminvorschlag: 15.10.2024	ja	Beschlussfassung

Beschlussvorschlag Der Gemeinderat Striegistal beschließt den Kauf des Flurstückes 184/d der Gemarkung Dittersdorf in einer Gesamtgröße von 504 m² zum Preis von 3.700 Euro zuzüglich aller Nebenkosten zum Vertrag.

Sachverhalt Das Flurstück wurde am 22. August 2024 im Auftrag des Eigentümers bei der Deutsche Internet Immobilien Auktionen GmbH zu einem Mindestgebot in Höhe von 2.500 Euro versteigert. Die Gemeinde setzte sich im Bieterverfahren zum Preis von 3.700 Euro durch. Der Preis entspricht einem Quadratmeterpreis von 7,34 Euro. Durch die Nebenkosten wie Gebühr des Auktionshauses sowie Vollzugskosten steigt der Quadratmeterpreis auf circa 9,92 Euro. Die Fläche liegt am Ortsausgang Dittersdorf Richtung Arnsdorf und war früher ein Gartengrundstück. Deshalb empfehlen die Verwaltung und die Ausschüsse eine Beschlussfassung zur Bestätigung der notariellen Urkunde.

Anlagen Flurkarte mit Lage der zu erwerbenden Flurstücke

Finanzielle Auswirkungen ja/nein

ja

Haushaltstelle

Veränderungen durch den Beschluss

Mehrkosten

Mehreinnahmen

Gesamtkosten der
Maßnahme

Einnahmen

gesamt

davon Fördermittel

5.000 Euro