

Gemeinde Striegistal

mit Arnsdorf, Berbersdorf, Böhrigen, Dittersdorf, Etdorf, Gersdorf, Goßberg, Kaltofen,
Kummersheim, Marbach, Mobendorf, Naundorf, Pappendorf, Schmalbach



Beschlussvorlage Nr.: 25/02/März2024	
Aktenzeichen:	GR 05.03.2024 TOP 9
Betreff:	Kauf der Flurstücke 578/1 und 583 der Gemarkung Mobendorf

Einreicher:	Bürgermeister	Unterschrift
Datum:	26.02.2024	

Beratungsfolge	beraten am	öffentlich (ja/nein)	Empfehlung
Ortschaftsrat			
Technischer Ausschuss			
Verwaltungsausschuss			
Entscheidung Gemeinderat	Terminvorschlag: 05.03.2024	ja	

Beschlussvorschlag	Der Gemeinderat Striegistal beschließt den Kauf der Flurstücke 578/1 und 583 der Gemarkung Mobendorf in einer Gesamtgröße von 5.966 m ² zum Preis von 1,50 Euro pro Quadratmeter zuzüglich aller Nebenkosten zum Vertrag.				
Sachverhalt	<p>Bei der Hochwasserlage an Weihnachten 2023 kam es durch rasch abfließendes Feldwasser vom Flurstück 578/1 der Gemarkung Mobendorf zur Beeinträchtigung der angrenzenden Wohngrundstücke Richard-Witzsch-Straße 148 und 149. Auf dem Flurstück 578/1 befindet sich bereits ein Damm mit Grundablass, zum Schutz der Wohngrundstücke, der vor Jahrzehnten durch die privaten Anlieger errichtet wurde.</p> <p>Auf dem Flurstück 583 der Gemarkung Mobendorf befindet sich, ohne grundbuchrechtliche Sicherung, der einzige Zufahrtsweg zum Wohngrundstück Richard-Witzsch-Straße 149.</p> <p>Damit dieses Grundstück verkehrsfähig bleibt, muss die Liegenschaft in kommunales Eigentum überführt werden. Mit dem Eigentümer beider Flurstücke konnte der Kauf vorvereinbart werden.</p> <p>Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat einen Beschluss zum Ankauf beider Flurstücke.</p>				
Anlagen	Flurkarte mit Lage der zu erwerbenden Grundstücke				
Finanzielle Auswirkungen	ja/nein ja				
Haushaltstelle	Veränderungen durch den Beschluss		Gesamtkosten der Maßnahme	Einnahmen	
	Mehrkosten	Mehreinnahmen		gesamt	davon Fördermittel
			10.000 Euro		